

► foto 0001

Op dato ondergeschreven is tusschen den Gereform. Kerkenraad te Winterswijk als bestierende ( besturende) armengoederen der gemeente ter eenre als verhuurder en Jan Oonk als huurder ter andere zijde het navolgende pagtscontract opgesteld en geslooten.

§ 1

De Gereform. Kerkenraad in qualiteit als voorn. geeft bij dezen in pagt uit aan Jan Oonk een huis in het Kerspel Winterswijk buursschap Miste gelegen genaamd Oonk No 6. benevens schoppe <sup>1</sup> en verder getimmer, als ook gaarde weidegrond en bouwlanden, aldat voorheen van hem in pagt is bezeten geweest en dit wel voor den tijd van drie agtereenvolgende jaren, te beginnen met St. Petri 1800 negen en eindigend met St. Petri 1800 twaalf.

§ 2

Voor het huis en van den getimmer alsook gaardegrond en weidegrond zal de pagter gedaan 's jaarlijks en alle jaar op St. Petri a Somma van vijftien gulden.

§ 3

Nog moet de pagter betalen de ordinaire verponding ad f 5-15-8.

§ 4

Tot laste van verhuurder blijft als dan ord<sup>s</sup> de tiendroggen en alle andere uitgangen behoudens de pagt en daarvan niets anders te betalen als f 3- 3- bloedtiend en een haen aan de Erfgenamen van H. Willink.

► foto 0002

§ 5

De pagter zal de bouwlanden goed bouwen en daarvan geven de derde garve.

§ 6

Hij heeft het regt om op [zijn] bouwland een spinds gezaaij met lijnzaad te mogen bezaaijen mits daarvan kennis gevende.

§ 7

Pagter moet het huis onderhouden en dak en vak groote schade nogthans door storm, wind of anderzins veroorzaakt is tot laste van den verpagter.

---

<sup>1</sup> schoppe = open schuurtje

§ 8

De pagter zal nog gehouden zijn voor verpagter te doen twee diensten met [zijn] span  
Van dit pagtcontract zijn twee eensluitende gemaakt het origineel geschreven op een zegel  
van vijftien st. een copie op een zegel van twee stuivers, benevens een triplicaat welke alle  
ter getrouwe naakoming dezès door pagter en verpagter eigenhandig betekend zijn met  
submittie van hunne personen en goederen als regtens.

Winterswijk den 17 Meij 809

Uit naam van den Kerkenraad voorn. P. de Bruin  
p.t. praeses

J. Oonk

► **foto 0003**

Oonk  
1809

► **foto 0004**

Kopij

Geminuteerd op een zegel van een gulden en was getekend,  
Willem Clinton de Nooij, notaris.

Op den zeventienden september des jaars agtien honderd zes compareerden voor mij, Willem  
Clinton de Nooij, notaris te Amsteldam, bij den Hove van Holland geadmitteerd.

De heer Jan Brinkman en jufvrouw Anna Potgieter, echtelieden, zijnde zij, jufvrouw Anna  
Potgieter, welke ten deeze met haar gemelde man geadsisteerd en door hem tot het passeeren  
en meede teekenen deezer spetialijk geauthoriseerd en gequalificeerd is, bevoorens  
geweest weduwe van, en in gemeenschap van goederen getrouwd met de heer Jan Hendrik  
Rauwers, en volgens den mutueele testamente, door haar jufvrouw comparante en haar  
gemelde overleedene man, op den 15<sup>en</sup> Junij des jaars 1800, ten overstaan van mij notaris  
in praesentie van getuijgen gepasseerd, universeele geïnstitueerde erfgenaame van denzelve  
haar eerdere man. Woonende de comparanten binnen deeze stad.

Te kennen gevende dat de overleedene man van haar juffrouw comparante, voornoemde heer  
Jan Hendrik Rauwers, zoals vervolgens ter kennisse van hem comparant is gekoomen aan  
haar jufvrouw comparante spetialijk heeft verzogt, omme bij zijn overlijden aan, ende ten  
behoefve van de Gereformeerde Neederduitsche Diaconie Armen der gemeente J.C. te  
Winterswijk [...] den gemeenen boedel van hem, heer Jan Hendrik Rauwers en haar jufvrouw  
comparante ten geschenke af te staan eene obligatie ten laste van Holland en Westvriesland,  
groot een duijsend guldens capitaal rentende twee en een half percent, onder bepaaling  
nochtans, dat zij juffrouw comparante gedurende den tijd van twee agtereenvolgende jaaren  
daar van zoude mogen genieten de van dezelve obligatie jaarlijks provenieerende vruchten en  
interessen. Dat haar jufvrouw comparantes voornoemde eerder de man op den 29<sup>o</sup> October  
dees jaars.

► foto 0005

Jaars 1806 overleeden zijnde, en zij comparanten onlangs aan den eerste Kerkenraad der voorschreeven gemeente hebbende doen communicereen hunne geneegenheid omme den wille en begeerte van haar jufvrouw comparantes gemelde overleedene man, op te volgen en aan dezelve te voldoen, zo verklaaren zij comparanten bij deeze bij wijze van donatio inter vivos of giften, onder den levende onweederroepelijk af te geeven en te voldoen aan ende ten behoeve van de voormelde Gereformeerde Nederduitsche Diaconie Armen der gemeente J.C. te Winterswijk, een obligatie ten laste van Holland en Westvriesland, ten comptoire deezer stad Amsteldam, groot een duijtsend guldens capitaal, staande ten naame van Jan de Haan, gedateerd 1 Maj 1754 L.C. f. 503 N.5779 en geaggreëerd 5 September 1754 N<sup>o</sup> 42853, reg<sup>ao</sup> f<sup>o</sup> 3847, rentende twee en een half percent zijnde de interessen op derzelve obligatie betaald tot den vervaltijd, en door haar jufvrouw comparante ingevolge den hiervoorens gemelde door haar voornoemde overleeden man gemaakte bepaaing, ontvangen en genoten geworden. Wijders compareerde meede voor mij notaris en getuigen de heer Hendrik Harmelink, suikerraffinadeur, en insgelijks alhier woonagtig in qualiteit als door den eerste Kerkenraad der meer gemelde gemeente, bij derselver resolutie gedateerd 3 September laatstleeden, aan mij notaris bij extract authenticq, geëxhibeerd ten deeze spetialijk gecommiteerd en gevolmagtigd. Dewelke verklaarde de voorenstaande, door de eerste comparanten aan hem heer comparant q.q. bij deeze gedaan gifte der hier vooren in het breede gementio<sup>neerde</sup>

► foto 0006

neerde obligatie, met hartelijke dankzegging te accepteren, en dezelve gedonateerde obligatie met en beneevens de papieren tot bewijs van eigendom daar bij behoorende, ontfangen en naar zich genomen te hebben op te teekenen en passeeren deezes, en deswegens te quiteeren zonder eenige der winsten reserve.

Zijnde aan mij notaris bij quitantie van ampliatie der nalaatenschap van veelmalen genoemde heer Jan Hendrik Rauwers gedateerd 20 Augustus laatstleeden, door de heer F.J. Pelletier als secretaris deezer stad geteekend, gebleeken, dat het recht der collaterale successie van de helvte in de gedagte obligatie aan den lande is betaald geworden.

Gepasseerd in Amsteldam voormeld ter praesentie van Hendrik Mijnoldus Johannes Böeseken en Hermanus Schoonhoven als getuigen, was geteekend,

Willem Clinton de Nooij  
notaris

Deze copie accordeerd met de grosse<sup>2</sup> in Amsteldam dato ut supra

Willem Clinton de Nooij  
notaries

---

<sup>2</sup> grosse = gewaarmerkt afschrift van een akte

► **foto 0007**

Donatio inter vivos ten behoeve van de Gereformeerde Nederduitsche Diaconie Armen der gemeente J.C. te Winterswijk. Weegens eene obligatie te laste van Holland en Westvriesland ten kantoore Amsteldam groot in capitaal een duijsend gulden gedateerd primo Meij 1754.

► **foto 0008**

De Kerkenraad der Hervormde Gemeente te Winterswijk geeft in huur uit en D.W. Voortwis landbouwer woonende op het goed Oelewijk in Ratum neemt in huur aan het goed Oelewijk, reeds genaemd en dat wel voor den tijd van zes achtereenvolgende jaren beginnende met St. Petri 1800 zevenentwintig en eindigende met St. Petri 1800 drieendertig.

Huurder geeft tot jaargeld de som van vijfendertig gulden op St. Petri van elk jaar te betalen, hij houdt nog tot zijnen lasten twee spind rog voor den organist benevens drie roggen garven aan denzelven en het ophalen van de gecollecteerde armenrog in het buurtschap Cotten. Nog moet huurder betalen de belastingen op gebouwde en ongebouwde eigendommen genaamd huis en landverponding.

De Kerkenraad houdt het huis in goeden bewoonbaren stand.

De huurder mag voortaan geene woeste gronden aanbreeken zonder voorkennis van den Kerkenraad, hij mag ook geen opgaand hout houwen, niets beschadigen aan het zelve of aan het jonge plantzaaij, geen weekhout houwen jonger dan drie jaren.

Behalve het jaargeld boven gemeld zal hij geven het kooren van de 3<sup>de</sup> garve en verplicht zijn dezelve mede <sup>te</sup>

► **foto 0009**

te helpen dorschen, de twee man daartoe door eigenaren of pachteren gezonden in kost en drank moeten onderhouden en het gedorschte zaad twee uren der na verkiezing van zijnen bouwplaats moeten vervaeren.

Omtrent het mestregt is bepaald dat bij vertrek, in de herfst van het eerste jaar zal blijven liggen een vierde, het volgende jaar wederom een vierde en het derde jaar alles. Gaarde, weide en hooijgrond blijven geheel liggen bij vertrek.

Er zijn hiervan twee eensluidende gemaakt en betekend te Winterswijk den 30 Januarij 1800 zeven en twintig.

D.W. Voortwis.

► **foto 0010**

blanco pagina

► **foto 0011**

Den Kerkenraad der Hervormde Gemeente van Winterswijk hebben geaccordeert met den bouwman wonende op het armengoed Oelewijk in den buurtschap Ratum gelegen, met name Derk Willem te Voortwijs, en deze nieuwe pagtcedel gemaakt voor den tijd van twaalf jaeren, met zes te verlengen, aanvang nemende met dit jaar 1805, en zulks op conditien en voorwaarden, alsvolgd, dat den bouwman voorsch. zal repareren en in behoorlijke staet stellen het huis en schoppe, en dezelve voorts onderholde, soo als dat behoord, in dak en vak, alles op haar eigen kosten.

Dat den provisorien in hare qualiteit daartoe niets anders zullen behoeven te contribuieren, als een stuk holt op het goed voor handen zijnde, dat den bouwman na gedane aanwijzingen, zal mogen houwen, en tot die reparatie employeren, zonder dat de verpagters daar toe iets meer zullen behoeven te geven. Soo nochtans dat den schade, zo door stormen mogte worden veroorzaakt, zal wezen tot laste van de Provisorie.

Dat voor jaargeld zal geven tien guldens 's jaarlijks. Dat den pagter en bouwman voorts het land onder de plaetse gehorende, zal regeren en bouwen als een goed bouwman behoort te doen. Dat daar van zal geven de derde garve vrij en zonder eenig beswaar.

Dat de ordinaire verpondinge en alle andere lasten uit het voorschr. goed gaende, zo als dezelve van olts tot nu toe door de bouwlanden zijn betaald geworden met en nevens de sak en bloedtienden ook voortaan tot hare laste zullen zijn en blijven.

Dat de extraordinaire verpondingen zal worden be<sup>taald</sup>,

► **foto 0012**

taald, zoals dat van tijd tot tijd zal worden geordonneert door het collegie van finantiën dezes quartiers. Dat de bouwman voorschr. zal worden gehouden zijn 's jaarlijks te poten twaalf eijken telgen, en dien ten voordele van de provisorien doende twee diensten met het span en zich verder gedragen als een goeden en getrouwen bouwman behoort te doen, tot nakominge van het gene voorschr. staet verbinden contrahenten hare personen en goederen ter submissie als regtens, bekennde den bouwman bij ondertekeninge deses ontfangen te hebben een dubbelt van deze pagtcedel.

Actum Winterswijk den 1 Majj 1805

Uit naam des Kerkenraads  
Sal. ten Bokkel Huinink  
Signed. Wintersw. h.t. Praeses

D.W. Voortwis  
J.G.T. Sikkink

► **foto 0013**

Pachtcedulle van de Oelewijk  
Beginnende 1805.

► **foto 0014**

Vrij van zegel.

Men vraagd niet, wat van St. Martini 1806 tot 1807 betaald zal worden, maar wat van 1805 tot 1806 is betaald en dus art. 2 in deze veranderd moet worden.

Roelvink .

Tusschen de gereformeerde Kerkenraad alhier als beste van de armengoederen dier gemeenten is op dato ondergeschreven ten eenre, en Jan Dunnewold op de Thunte in Cotten ter andere zijde het volgende pagtscontract opgesteld en gesloten.

Art. 1

Opgenoemde Kerkenraad geeft bij dezen ter pagt uit voor den tijd van een jaar een stukje land, de Kleine Resink genaamd, gelegen in 't kerspel Winterswijk Buurtschap Brinkheurne.

Art. 2

Het jaar neemt zijn aanvang met St. Maartini 1806 en eindigt met St. Maartini 1807 zegge 1800 seven.

Art. 3

Pagter belooft daarvoor op St. Maarten aanstaande tot pagt te zullen betalen de somma van 3 gulden 10 stuivers.

Ten waarheids oirconde betekend door pagter en verpagter den 14 Januarij 1805 binnen Winterswijk.

Uit naam van de Kerkenraad P. de Bruin p.t. praeses

Jan Dunnewold

► **foto 0015**

Dunnewold onder Wieberink  
1807 den 14 Januarij

► **foto 0016**

10 December 1817

Wij WILLEM, bij de Gratie Gods, KONING DER NEDERLANDEN, PRINS VAN ORANJE - NASSAU, GROOT HERTOG VAN LUXEMBURG enz. enz. enz.

Op de rekweste van den Kerkenraad der Gereformeerde Gemeente te Winterswijk provincie Gelderland, als administrateurs der Diakonie Armen aldaar verzoekende:

- 1° Dat de noodige orders worden gesteld tot uitbetaling van eene aan gemelde Diakonie Armen sedert onheuchelijke tijden, toebehoord hebbende tiend of uitgang van zes schepels rogge uit het goed Schurink in de buurschap Meddeho, en zulks over 1815, 1816 en 1817, als zijnde dit goed door de Fransche administratie bij publieke veiling op 16 Julij 1813 vrij en onbelast verkocht, ten gevolge van welke de tegenwoordige eigenaren van het zelve weigeren om de bovengem. tiend of uitgang te voldoen.
- 2° Dat hun een ander vast perceel worde aangewezen waarop deze uitgang voor het vervolg gevestigd worde.

Gezien het rapport van den hoofdadministrateur der Domeinen van den 6<sup>e</sup> dezer N<sup>o</sup> 28/1

Soll. Bolland <sup>Hebben</sup>

► **foto 0017**

Hebben goed gevonden en verstaan denzelven te magtigen:

- 1° Om op de voldoening van den uitgang door de rekwestranten over 1815 tot 1817 gereclameerd wordende de vereischte order te stellen, en om daar mede van jaar tot jaar op den verschijnsdag voort te gaan.
- 2° Om de bovengemelde uitgang te vestigen op zoodanig ander dominiaal perceel als hem daartoe meest geschikt zal voorkomen, zullende dezelve zoo mogelijk, in natura moeten worden uitgekeerd.

En is de hoofdadministrateur voorts belast met de executie dezes, waar van kennis zal worden gegeven aan den president van Raden en Rekenmeesteren der Domeinen als mede aan de supplianten qq tot informatie.

s Gravenhage, 10 December 1817  
(geteekend) Willem vanwege den koning  
(geteekend) A.R. Haeck  
Accordeert met desselfs origineel  
de Griffier ter Staats secretarij  
[ondertekening onleesbaar]

► **foto 0018**

blanco pagina

► **foto 0019**

So ondergetekende verklare op heden dato te hebben gegeven aan de Diaconie van de Gereformeerde Gemeente van Winterswijk, waartoe ik als lidmaate behoore, eene obligatie ten laste van het vaderland, ad 3 percent interesse, groot vierhondert guldens en dat op die zelfde voorwaarden en wijze waarop de heer Did. Schutte; te Amsterdam aan voornoemde Diaconie heeft gegeven eene capitaale som ad f. 10000 guldens, namentlijk dat het capitaal zelve niet mag worden vermindert, of geheel vervreemd, maar dat alleen de rente jaarlijksch tot genot en gebruik van voorzeijde Diaconie versterkke, dat tot dat einde deze obligatie niet vereenigd worde met de overige bezettingen van de Diaconie, maar onder een afzonderlijk bestuur blijve, of met dat van den heer Schutte bestierd worde.

Actum Winterswijk den 19 Februarij 1800 zeven

Aaltjen Meerdink  
weduw. J. te Lintum

► **foto 0020**

blanco pagina

► **foto 0021**

geminuteert op een zegel van drie gulden en verh.

H.v. Aken  
nots. publ.

Anno 1754

So huijden den 2<sup>e</sup> October 1754 compareerde voor mij, Hendrik van Aken openbaar notaris bij den Hove van Holland geadmittreert tot Amsterdam residerende vrouwe Geertruijd Maria Deutz, weduwe van den heer Jan Leonard Deutz, wonende binnen deese stad, dewelke verklaarde verkogt te hebben, ende bij deese te transporteren, cederen, ende in vollen vrij en eijgendom over te geven aan de heeren Herman Schutte, Pieter Pama, en Egbert Schutte, als voogden over jonkvrouwe Anna van Buuren, dogter van vrouwe Zana van Henghel, in huwelijk verwekt bij den ed. heer Mr. Didrik van Buuren, en sulks ten behoeven van deselve jonkvrouwe Anna van Buuren. Drie klijne prijsobligatien uijt de loterij van 8 millioenen

► **foto 0022**

guldens, gearresteerd den 19 April 1749 tot lasten van 't gemeene land van Holland en Westvriesland, ten comptoire der stad Amsterdam staande op de naam van haar vrouwe comparante Geertruijd Maria Deutz, weduwe Jan Leonard Deutz, de eerste en tweede groot ider een duijsend gulden en de derde vijftienhondert gulden capitaal, alle gedateert den eersten Majj 1749 en geagg<sup>t</sup> den 31 December 1750,

D' eerste F<sup>o</sup> 307 & N<sup>o</sup> 3691 N<sup>o</sup> 3681 reg<sup>ta</sup> F<sup>o</sup> 258  
De tweede F<sup>o</sup> 307 & N<sup>o</sup> 3692 N<sup>o</sup> 3682 reg<sup>ta</sup> F<sup>o</sup> 258  
De derde F<sup>o</sup> 308 N<sup>o</sup> 3693 N<sup>o</sup> 3683 reg<sup>ta</sup> F<sup>o</sup> 258

Bekennende de vrouwe comparante van de kooppenningen der gemelde drie stuks obligatien met de intressen van dien tot dato deses daar op verschenen, al voldaan, wel vergenogd en betaalt te zijn den laatsten penning met den eersten, stellenden dierhalven de gedagte heeren kopers in haar qualiteijt in haar plaatse omme daar meede

► **foto 0023**

na welgevallen te mogen handelen en disponeren, sonder daar aan eenig het minste regt van eijgendom te reserveren, met belofte van de voorschreve drie stuks obligatien ten allen tijde voor alle op een aanspraak te zullen guaranderen, en dit transport gestand doen, onder verband als na regten.

Dat aldus passeerde binnen Amsterdam present Carel Meijsenheijm, en Jan Schuurman als getuijgen.

Quod attestor  
H. van Aken  
nots. publ.



► **foto 0024**

Transport van 3 obligatiën door Geertruij Maria Duitsz wed<sup>e</sup> Jan Leonard aan Herman Schutte, Pieter Pama en Egbert Schutte als voogden over Anna van Buuren in dato 2 October 1754.

Voor de not. Hendrik van Aken.

► **foto 0025**

Op dato ondergeschreven is tusschen de Gereformeerde Kerkenraad als bestierende der armen goederen dezer gemeente ter eenre als verhuurder en Berend Willem Boeijink als huurder ten andere zijden het navolgende pagtscontract opgesteld en geslooten.

Art. 1.

De Gereformeerde Kerkenraad geeft in bovengemelde qualiteit bij dezen in huur uit aan Berend Willem Boeijink, het huis Boeijink in het kerspel Winterswijk buurtschap Meddeho gelegen zijnde N<sup>o</sup> 21 benevens schoppe en verder getimmerte, als ook gaardegrond, weidegrond en bouwlanden daarbij behoorende gelijk in de laatst voorgaande jaren bij hem is in pagt gebruikt geweest en dit wel voor de tijd van drie agtereenvolgende jaren, begin genoomen hebbende met St. Petri 1800 negen en zullende eindigen met St. Petri 1800 en twaalf.

Art. 2.

Pagter neemt aan daarvoor 's jaarlijks en alle jaar tot pagt of jaargeld te zullen betaalen de somma van twintig guldens.

Art. 3.

Ordinaire verponding ad zes guldens, 11 stuivers en 8 penningen zijn tot lasten van de pagter.

Art. 4.

Pagter neemt aan de bouwlanden behoorlijk te zullen bouwen en daarvan 's jaarlijks een derde garve te zullen geven vrij en onbezwaard.

► **foto 0026**

Art. 5.

Pagter is ook verplicht alle uitgangen te betalen als een aan het Domein ad twee guldens vijf stuivers nog 1/2 schepel huiskoorn en voorts alles wat voorheen door hem betaald is geworden

Art. 6.

Nog moet hij doen 's jaarlijks twee diensten met het span.

Van bovenstaande contract zijn twee eensluitende gemaakt, het origineel geschreven op een zegel van een gulden en het duplicaat of de copie op een zegel van twee stuivers welke benevens een triplicaat door de pagter en verpagter eigenhandig betekend zijn, ter getrouwe naakooming dezes en zes hunne persoonen en goederen verbindende als regtens.  
Winterswijk den 16 Maij 1800 negen

Uit naam van den Kerkenraad bovengenaamd, P.d. Bruin not. praeses.

Berent Willem Boeijink

► **foto 0027**

Boeijink in Meddeho  
1809 den 15 Maij

► **foto 0028**

13 Aug.

Door Balthazar Gerrit Dericks en ambtgenoot openbare notarissen in het kanton Aalten, Arrondissement Zutphen, provincie Gelderland, te Winterswijk residerende, compareerde Joahanna Geertruid ten Hagen, zonder beroep, vroeger weduwe van Harmen Jan Rooks, en tegenwoordige huisvrouw van den mede voor ons gecompareerden Harmen Jan Lammers, herbergier renvooij goed, door denwelke zij ten deze word geauthoriseerd en geadsisteerd te samen in Winterswijk woonachtig, en verklaarde de eerste comparante dat zij door wijlen haren zo even gemelden man, Harmen Jan Rooks, bij deszelfs testament op den zesde Maart achttienhonderd twee en twintig voor ons notarissen gepasseerd en te Winterswijk op den negende April daar aan geregistreerd, was benoemd tot eenige erfgename van zijne gehele nalatenschap. Dat tot deze nalatenschap, ten gevolge der tusschen haar en haren kinderloos overleden echtgenoot bestaan hebbende legale gemeenschap van goederen, voor de halvescheid had behoord eene gevestigde obligatie ten laste Berend Konings en ehevrouw Janna Geertuid te Hofstee, in Winterswijk woonende, op den zeven en twintigsten April achttienhonderd een en twintig voor de notaris Jan Hendrik Schepers, te Dinxperlo residerende, gepasseerd te Winterswijk op den tiende Mei daar aan

► **foto 0029**

geregistreerd, en te Zutphen in deel dertien nummer honderd een en vijftig, op den negenden November des zelfden jaares ingeschreven, groot in capitaal vijf en zestig guldens en rentende jaarlijks op den eerste Maart tegen vijf percent.

En dat op het ervoor gemelde kapitaal ten achteren waren vijf en dertig guldens interessen.

Dat zij, zoo in hare hierboven aangevoerde kwaliteit van eenige erfgename als uit eigenhoofde met en benevens haren voornoemden man, deze obligatie met de daar op te goede zijnde rente, voor de gezamentlijke waarde van honderd guldens hadden verkocht en bij de tegenwoordige acte cedeerden aan het Hervormd Armbestuur van Winterswijk.

Dat zij ten gevolge van bekomene voldoening, bij deze, voor opgemelde som kwitteerden, en onder overgifte van de grosse der acte, het evengemelde Armbestuur, in al hun regten surrogeerden met belofte van vrijwaring ingevolge de wet.

En zijn hierop mede voor ons gecompareerde voornoemde debiteuren Berend Konings, schoemaker, en huisvrouw Janna Geertruid te Hofstee, zonder beroep, de laatste door eerstgenoemden haren man, geauthoriseerd en geadsisteerd en verklaarden dat zij het voormelde Hervormde Armbestuur voortaan zouden erkennen al hunnen wettigen crediteur, niet alleen van de opgemelde som van vijftenzestig guldens door

► foto 0030

hun bij opgamelde acte van destenier aan nu wijlen Harmen Jan Rooks schuldig beleden, doch ook van de daar op verlopende interessen ter summa van vijfendertig guldens, die zij beloofden op gelijke voet, als bij opgamelde acte van den zevenentwintigsten April achtienhonderd een en twintig is bepaald, te zullen verrenten en aflossen.

Tot zekerheid van evengemelde kapitaal van vijfendertig guldens verklaarden de debiteuren tot een bijzonder hypotheek te stellen en te verbinden:

De afgedeelde halvescheid van een huis en achtergelegen tuintje in de Ratumschestraat van het dorp Winterswijk, eenerzijds naast de afgedeelde wederhelft van hetzelfde, toebehorende aan Gerrit Jan Kobus, en anderzijds naast het huis van Gerret Jan Bonhof, op den kadastrale legger der gemeente Winterswijk voorkomende in sectie J. Nummer 327 groot eene roede negen ellen.

En verklaarden de comparanten debiteuren wijders met het meergemelde Armbestuur te zijn overeengekomen dat bij gebreke van behoorlijke voldoening der hoofdsom, of den verschuldigde renten, het Armbestuur onherroepelijk zoude zijn gemachtigd, het verbonden perceel in het openbaar te doen verkopen, ten einde uit den opbrengst te verhalen zoowel de voormelde hoofdsom, als de rente en kosten ter zake der opeisching gevallen.

► foto 0031

En is mede voor ons gecompareerd de heer Lubbert Jan Hendrik Hesselink, grondeigenaar in Winterswijk woonachtig, den welke in hoedanigheid van administrerend diaken van voornoemd Armbestuur verklaard heeft, de schuldbekentenis bij deze acte gedaan, te accepteren, en de grosse der gecedeerde acte te hebben overgenomen. Waarvan acte. Gedaan en gepasseerd binnen Winterswijk ten kantore van ons notaris op heden den achttienden Julij, eenduizend achthonderd negenendertig, en na gedane voorlezing heeft de heer Lubbert Jan Hendrik Hesselink voornoemd, de tegenwoordige acte met onzen ambtgenoot Jan Berend Roelvink Bernardszoon en ons notaris ondertekend, als verklarende de overige comparanten op onze daar toe gedane aanvragen om te tekenen, niet te kunnen schrijven of te komen, de minute is in de bewaring van voornoemde notaris Dericks gebleven. Was getekend L.J.H. Hesselink, J.B. Roelvink Bzn notaris, B.G. Dericks notaris. Geregistreerd te Winterswijk twee en twintig Julij achtienhonderd negenendertig deel twee en twintig folio achtenveertig verso, vak een tot drie, een blad zonder renvoijen ontvangen een gulden voor regt van cessie, tachtig cents voor regt van erkenenis, en tachtig cents voor regt van volmagt, met de drie en twintig opcenten drie gulden twintig cents.

De ontvanger, was getekend J. van [...] voor expeditie B.G. Dericks notaris

► foto 0032

briefje	5055 - f 404,40
	<u>2000 - f 200,=</u>
te betalen	f 204,40
rechten van de beek in Meddo	

(gevolgd door een kwitantie "Koopsom grond Waterschap de Berkel" van f. 204,40 dd. 1 Julij 1904)

► **foto 0033**

Op dato ondergeschreven is tusschen den Gereform. Kerkenraad van Winterswijk als bestierende de armengoederen dier gemeente ten eenre en Jan Hendrik Freriks ten andere zijde het navolgende pagtscontract opgesteld en geslooten.

§1.

De Kerkenraad geeft bij dezen ten huur uit in bovengemelde qualiteit aan J.H. Freriks op het Weerkamp het huis Weerkamp kerspel Winterswijk buurtschap Meddeho N<sup>o</sup> 13 benevens schoppe gaardegrond en bouwland, den alles gelijk in voorige jaren door hem in pagt is bezeten geweest, en dit wel voor den tijd van drie agtereenvolgenden jaren, beginnende met Petri 1800 negen en eindigende met Petri 1800 twaalf.

§2.

Pagter moet daarvoor 's jaarlijks op St. Petri betalen tot pagt of jaargeld twee en twintig guldens.

§ 3.

Pagter moet ook nog betalen de ordinaire verponding ad f. 3-10-5.

§ 4.

Van de bouwlanden die de pagter goed moet bouwen moet hij geven de 3<sup>e</sup> garve, vrij en onbezwaard.

§ 5.

Alle uitgangen als van ouds zijn ten lasten van den pagter.

§ 6.

Van dit contract zijn twee eensluidende gemaakt, het origineel geschreven op een zegel van tien stuivers, en het duplicaat op een

► **foto 0034**

zegel van twee stuivers, benevens een triplicaat welke alleen ten getrouwe naakoming dezes door pagter en verpagter eigenhandig zijn betekend, met submittie van hunne personen en goederen als regtens.

Winterswijk den 17 Maij 1809

Dit uit naam van den Kerkenraad voorn. P. de Bruin, p.t. praeses.

J.H. Weerkamp

► **foto 0035**

Weerkamp 1809 den 17 Maij

► foto 0036

24 Sept. 1850

Voor Mr. Jan Berend Roelvink Bernardzoon, notaris in het kanton Aalten, Arrondissement Zutphen, provincie Gelderland residerende te Winterswijk, en in bijzijn der twee na te noemen en mede ondergeteekende getuigen compareerde: de weleerwaarde heer Johannes Koster predikant bij de Hervormde Gemeente te Winterswijk en tijdelijke voorzitter bij 't Collegie van Administratie der fondsen en possessiën van 't Armen Diaconie bestuur der Winterswijksche Hervormde Gemeente in Winterswijk woonachtig, ter ééne zijde.

En Gerrit Jan Keunen grondeigenaar wonende op 't goed Boeijink in de buurtschap Meddeho der gemeente Winterswijk, ter andere zijde.

Welke te kennen gaven dat voornoemde Diaconie vertegenwoordigd door comparant ter ééne zijde, met comparant ter andere zijde, onverdeeld en voor gelijke deelen in eigendom bezaten:

1. een maat of weide gelegen in de buurtschap Meddeho, kadastraal gemeente Winterswijk sectie A. nummer twee duizend zeshonderd zestien groot twee bunder, een en veertig roedens, vijftig ellen en
2. een dergelijke weide genaamd den Akker\_mede in voornoemde buurtschap gelegen, <sup>en</sup>

► foto 0037

en als boven kadastraal bekend in sectie A nummer zevenhonderd negen groot vier en twintig roeden,veertig ellen.

Van deze eigendommen welke geheel waarde op één duizend guldens wordt aangeslagen verklaarden partijen geen andere titels of overschrijvingen te bestaan of aan hun bekend zijn dan eene acte van publieke veiling en verkoop van den vijfdén Augustus achttienhonderd drie en veertig voor ons gepasseerd, den elfden daaraanvolgende geregistreerd en den een en twintigsten September volgende te kantore van hypothecken te Zutphen deel drie en dertig B. nummer drie overgeschreven.

Dat partijen dien onverdeelden toestand hadden doen eindigen door op de volgende wijze en voorwaarde toe te deelen:

- I. Aan de Diaconie der Hervormde Gemeente te Winterswijk, vertegenwoordigd door comparant ter eene zijde, het westelijke deel der Maat omschreven subnummer één hiervoor, van het oostelijke deel afgescheiden door een wal en sloot, welke tot het oostelijke deel behoort, en loopt, dwars door de Maat vanaf de beek, tot op den hoek der heide van de bouwman Schreven, met en benevens de weide hierboven sub nummer twee omschreven.

► foto 0038

- II. Aan Gerrit Jan Keunen, comparant ter andere zijde, het oostelijke deel der Maat omschreven sub nummer één hiervoor; van het westelijke deel dierzelfde Maat afgescheiden door genoemde wal en sloot, zoo als boven gezegd, en met opworp, graven en wal bij dit perceel behorende.

Geschiedende dezer scheiding onder bepaling; dat de weg om tot het westelijke aan de Diaconie toegedeelde deel der Maat te geraken zal loopen over het oostelijke aan Gerrit Jan Keunen te beurt gevallen deel dierzelfden Maat terwijl op het westelijke deel den last zal blijven rusten, het water van het oostelijke deel over hetzelfde naar de beek loopende zoo als vroeger te ontvangen.

Parteijen verklaren dat deze splitsing is geschied in deelen van gelijke waarde zonder eenige overbedeling; zij stellen malkander onder waarborging tegen alle stoornis en uitwinning in den eigendom en het bezit der aan elk toegedeelde aandeel, en kiezen domicilie te kantore van ons notaris in Winterswijk

Waarvan acte

Gedaan en gepasseerd ten woonhuize van den eersten comparant in Winterswijk op <sup>heden</sup>

► **foto 0039**

heden den elfden Julij achttienhonderd en vijftig in bijzijn der ten dezen verzochte getuigen Gerhard Abraham ter Pelkwijk grondeigenaar en Jan Hendrik Polman landbouwer, beide in Winterswijk woonachtig, welke, benevens de comparanten, aan ons bekend, deze acte met ons en de comparanten na voorlezing hebben onderteekend, waarna die in bezit en bewaring van ons notaris gebleven is.

Was getekend

J. Koster, G.J. Keunen, G.A. ter Pelkwijk, J.H. Polman, J.B. Roelvink Bz. notaris.

Geregistreerd zonder renvooijen te Groenlo den vierentwintig Julij 1800 vijftig deel acht en dertig folio acht en tachtig verso vak een een volgende.

Ontvangen voor regt van scheiding twee guldens veertig cents makende met acht en dertig opcenten, drie guldens en dertig en een halve cent.

De Ontvanger

Geteekend: van Hamel

Voor afschrift conform

J.B. Roelvink

notaris

In de kantlijn, haaks geschreven:

Regt	00-00	Geboekt in het dagregister ten kantore van hypothecken te Zutphen
33 opc.	00-00	den vier en twintigsten September 1800 vijftig deel 12 N° 1278,
Zegel	00-63	en overgeschreven tenselfde dage deel 124 N° 19 f 51 vs
38 opc.	00-24	Ontvangen twee guldens acht centen, hiernevens gespecificeerd
Salaris	<u>01-21</u>	De bewaarder (handtekening onleesbaar)
f.	02-08	

► **foto 0040**

De Diaconi bekend schuldig te zijn aan de w<sup>e</sup>G. Kobus de somma van een honderd guldens 's jaarlijks te verrenten met vier gulden waar van het eerste jaar rente zal verschenen zijn den eersten Januarij achttienhonderd achtenveertig en zulks tot er erlegging toe.

Winterswijk den 25 Maart 1847

F A van Hengel

Diacon. Boekhouder

Wenterswijk den 20 Desember 1847

overgeset aan mijnen suster Gesina Gelink de wed. J. Kobus

► foto 0041

1843

► foto 0042

23 Mei 1843

Voor Meester Jan Berend Roelvink Bernardzoon, openbaar notaris in het kanton Aalten Arrondissement Zutphen, provincie Gelderland, residerende te Winterswijk en in bijzijn der twee na te noemen en meede ondergetekende getuigen, compareerde Frederik Jan Planten, grondeigenaar op 't goed Rennerdink in de buurschap Huppel der gemeente Winterswijk wonende.

Dewelke verklaarde te hebben verkocht en aan den Kerkenraad der Hervormde Gemeente van Winterswijk, ten behoeve en profijte van der Diaconie dier gemeente bij de tegenswoordige acte te transporteeren, de aan hem comparant toebehorende onafgedeelde halvescheid, aan de goederen de Borg en Borgerhuisjes genaamd, waar aan de wederhelft aangezegde Diaconie toebehoord kennelijk in de buurschap Ratum der gemeente Winterswijk gelegen, en op den kadastralen legger dier gemeente volgendere wijze bekend.

Sectie B onder nummer vierhonderd dertig, weiland groot drie en negentig roeden twintig ellen, en sectie C onder nummers

- duijsend achtennegentig: hakhout groot tien roeden,

► foto 0043

zestig ellen,

- duijsend negen en negentig: bouwland groot een bunder drie en twintig roeden, dertig ellen,

- elf honderd: bosch groot vijftig roeden tachtig ellen,

- elf honderd en een: heide, groot negentien roeden tachtig,

- elf honderd en twee: heide groot een bunder vier en veertig roeden tachtig ellen,

- elf honderd drie: heide groot zestien roeden negentig ellen,

- elf honderd en vier: heide groot acht en veertig roeden zeventig ellen,

- elfhonderd en vijf: heide groot acht bunders zeven en zeventig roeden tachtig ellen,

- elf honderd en zes: heide groot twee bunder een en veertig roeden tien ellen,

- elf honderd en zeven: dennenbosch groot vier en twintig roeden zestig ellen,

- elfhonderd en acht: hakhout groot drie roeden zeventig ellen,

- elf honderd en negen: hakhout groot zes en vijftig ellen,

- elfhonderd en tien: opgaande boomen groot een bunder vijf en dertig roeden tien ellen,

- elfhonderd en elf: bosch groot een bunder acht roeden en negentig ellen,

- elf honderd en twaalf: hakhout groot twaalf roeden veertig ellen,

- elf honderd en dertien: bouwland <sup>groot</sup>

► foto 0044

groot vier en tachtig roeden dertig ellen,

- elfhonderd en veertien: weiland groot zes en dertig roeden vijftig ellen,

- elf honderd en vijftien: bouwland groot zes en veertig roeden,

- elfhonderd en zestien: hakhout groot twaalf roeden veertig ellen,

- elf honderd en zeventien: hakhout groot drie roeden vijftig ellen,

- elfhonderd en achttien: heide groot zes bunder vijf en zeventig roeden dertig ellen,

- elfhonderd negentien: hakhout groot elf roeden en veertig ellen,

- elfhonderd en twintig: erf, groot acht roeden en tien ellen,
- elfhonderd een en twintig: opstal, groot een roede zes en twintig ellen, welke opstal geheel bij deeze word verkogt.
- elf honderd twee en twintig: hakhout groot vier roeden dertig ellen,
- elfhonderd drie en twintig: boomgaard, groot drie roeden veertig ellen,
- elf honderd vierentwintig: hakhout groot zeven roeden tachtig ellen,
- elf honderd vijf en twintig: huis en erf groot acht en dertig roeden veertig ellen,
- elf honderd zes en twintig: bouwland groot vijftig roeden veertig ellen,
- elf honderd zeven en twintig: hakhout groot vijf roeden tien ellen,
- elfhonderd achtentwintig: hakhout groot twaalf roeden en veertig ellen
- elfhonderd <sup>negen</sup>

► **foto 0045**

- neven en twintig: weiland groot vier en veertig roeden negentig ellen,
- elf honderd dertig: hakhout groot dertien roeden dertig ellen,
- elf honderd een en dertig: dennenbosch groot tien roeden tien ellen
- elfhonderd twee en dertig: dennebosch groot negen roeden zestig ellen,
- elf honderd drie en dertig: hakhout groot twintig roeden,
- elf honderd vier en dertig: weiland groot zeven en tachtig roeden tachtig ellen,
- elf honderd vijf en dertig: bouwland groot negen roeden negentig ellen,
- elfhonderd zes en dertig: weiland groot drie en zestig roeden tachtig ellen,
- elf honderd zeven en dertig: uitweg groot twee roeden vijftig ellen,
- elfhonderd acht en dertig: weiland groot drie en tachtig roeden,
- elf honderd negen en dertig: bouwland groot vijf bunders veertien roeden dertig ellen,
- elf honderd en veertig: weiland groot achten zestig roeden dertig ellen,
- elf honderd een veertig: hakhout groot zeventien roeden veertig ellen,
- elf honderd twee en veertig: hakhout groot vier roeden veertig ellen,
- elf honderd drie en veertig: hakhout groot twee en twintig roeden zeventig ellen,
- elf honderd vier en

► **foto 0046**

- veertig: uitweg groot twee en zestig roeden twintig ellen,
- elfhonderd vijf en veertig: heide groot een bunder zes en twintig roeden tachtig ellen,
- elf honderd zes en veertig: heide groot een bunder en zes roeden en twintig ellen,
- elf honderd zeven en veertig: heide groot acht en dertig roeden veertig ellen,
- elf honderd acht en veertig: heide groot acht roeden en zeventig ellen, en
- elf honderd negen en veertig: heide groot twee roeden tien ellen.

Zijnde door comparant deze percelen aangekomen en toegedeeld geworden bij acte van boedelscheiding op den eersten Augustus achttien honderd negen en twintig voor ons notaris gepasseerd, den vierden Augustus geregistreerd, en ten kantore van Hypotheken te Zutphen op den achttienden dierzelfde maand deel twee en vijftig nummer acht en zestig overgeschreven, en worden dezelve door hem bij deze acte verkogt en overgedragen, zoals hij die bezit met alle derzelven regten en geregtigheden, lusten en lasten aan kooper bekend, welke het verkogte dadelijk kunnen aanvaarden de revenuen <sup>daarvan</sup>



► **foto 0047**

daarvan trekken, de lasten betalen en zich als algeheele eigenaren gedragen.

De meede voor ons gecompareerde weleerwaarde heer Gijsbard van Bork, predikant bij de Hervormde Gemeente van Winterswijk en aldaar woonachtig heeft verklaard, dat hij als tijdelijk voorzitter van den Kerkenraad opgemeld en in naam en als daartoe door gezegden Kerkenraad afgevaardigd en gelast, en tengevolge het koninglijk besluit, houdende de authorisatie tot deezen verkoop.

Voor en in naam van den Kerkenraad der Hervormde Gemeente van Winterswijk en ten behoeve harer Diaconie als bij het koninglijk besluit vermeld accepteerde den verkoop en overdragt, door den comparant Fredrik Jan Planten, van het halve goed Borg en Borgerhuijsjes als bovenvermeld bij deeze acte gedaan.

En hebben de gezamenlijke comparanten wijders verklaard deezen verkoop en koop te zijn geschied voor de som van drieduizend zeven honderd en vijftig gulden reeds bij den verkooper ontvangen en waarvoor deeze <sup>verklaard</sup>

► **foto 0048**

verklaard heeft te kwitteren zonder reserve en andere belofte van vrijwaring betrekkelijk het verkogte ingevolge de wet.

Partijen hebben domicilie gekozen ten kantore van de ondergeteekende notaris in Winterswijk. Waarvan acte.

Gedaan en gepasseerd ten kantore van ons notaris in Winterswijk op heden den eersten Mei achttien honderd drie en veertig in bijzijn der ten deezen verzochte getuigen Jan Hendrik Polman en Jan Hendrik Nijeweide, landbouwers in Winterswijk woonachtig welke getuigen benevens de comparanten aan ons notaris bekend deeze acte met de comparanten en ons na voorlezing hebben ondertekend, waarna deeze menute in bezit in bewaring van ons notaris gebleven is.

Was getekend F.J. Planten, G van Bork praes. de Kerkenraad, J.H. Polman, J.H. Nijeweide, J.B. Roelvink notaris.

Geregistreerd met twee bladen zonder <sup>renvooijen</sup>

► **foto 0049**

renvooijen te Groenlo den tweeden Mei 1800 drie en veertig, deel zes en twintig folio twee verso vak vijf, tot en met folio drie recto vak een.

Ontvangen voor regt van verloop honderd vijftig gulden uitmakende met de acht en dertig opcenten twee honderd zeven gulden f. 207

De Ontvanger

getekend Van Hamel  
Voor afschrift conform  
J.B. Roelvink notaris

Reg. f	18.75	geboekt in het dagregister ten kantore van hypothecken te Zutphen
38 Opc.	7.12½	den drie en twintigsten Mei 1800 drie en veertig deel 5, N° 580,
Zegel	1.99	en overgeschreven tenzelfde dage deel 31, N° 12 f°16 vs <sup>o</sup>
38 Opc.	1.38	ontvangen dertig guldens zes en negentig centen, hier nevens
Salaris	<u>3.71½</u>	gespecificeerd.
f.	30.96	

De Bewaarder [Struving]

► **foto 0050**

blanco pagina

► **foto 0051**

Den 3 Maart 1838

Afschrift van 't Proces verbaal van Verkoop  
der Onroerende goederen  
toebehorende aan erven G.J. Warnshuis  
en aangekocht door  
't Armbestuur der Hervormde Gemeente van  
Winterswijk

► **foto 0052**

In den jaare achttien honderd acht en dertig op den vier en twintigsten Januarij des voormiddags om elf uren in het logement de Groene Klok binnen Winterswijk, kwartier Zutphen, provincie Gelderland.

Per instantie van:

Jan Hendrik Verink landbouwer op 't goed de Horst in de gemeente Winterswijk wonende, in kwaliteit als voogd over minderjarigen kinderen van wijlen Gerrit Jan Warnshuis in huwelijk verwekt bij zijn huisvrouw Catharina Groters, met namen Jan Hendrik, Willemina, Jan Willem, Hanna Willemina, Hendrik Jan, en Berend Willem Warnshuis, als daartoe aangesteld bij besluit van de famillieraad gehouden ten overstaan van den heer vredegerter dezes kantons den negenden November achttien honderd zes en dertig, den volgenden dag te Winterswijk geregistreerd.

Per presentie van Gerrit Hendrik Warnshuis landbouwer meede op 't goed de Horst opgemeld wonende, in kwaliteit als toeziend voogd over bovengenoemde minderjarige kinderen, aangesteld bij famillieraads besluit onder voorzetting van den heer vredegerter dezes kantons op den twintigsten Julij achttien honderd een en dertig <sup>waar</sup>

► **foto 0053**

waarvan het daarvan geformeerde procesverbaal op den volgenden dag te Winterswijk is geregistreerd.

Voorts ter instantie van welgemelde Catharina Groters, zonder beroep in 't kanton Winterswijk woonachtig tegenswoordige huisvrouw van den landbouwer Harmen Jan Schreurs, met den welken zij in legale gemeenschap verklaard te zijn gehuwd, thans in de gemeente Aalten wonende, wordende zij vrouw ten deezen bij afwezigheid van haren

echtgenoot geadsisteerd door Lambertus Hageman, deurwaarder bij het vredegerigt des kantons Winterswijk en aldaar wonende, als zijnde daartoe speciaal door denzelven gekwalificeerd bij acte van volmagt voor ons notarissen op den dertigsten Augustus achttien honderd zes en dertig gepasseerd, den derden September daaraanvolgende geregistreerd, en bij deeze minute overgelegd.

En eindelijk ter instantie van Jan Ros landbouwer op 't goed Ros in de gemeente Winterswijk wonende, in kwaliteit als gevolmachtigde van Wander Warnshuis landbouwer in den Ru<sup>wen</sup>

► **foto 0054**

wenhof te Neede wonende.

Gerrit Willem Warnshuis korporaal bij de twaalfde afdeling Nationale Militie garnisoen houdende te Willemstad provincie Noord Brabant, en

Janna Willemina Warnshuis dienstmeid in de gemeente Winterswijk wonende.

En zulks uit kracht van volmagt voor ons notarissen op den elfden November achttien honderd zeven en dertig gepasseerd, den een en twintigsten derzelfde maand te Winterswijk geregistreerd, welke volmagt en brevet bij deze minute word overlegd.

Zijn wij Mr. Jan Berend Roelvink Bernardzoon en ambtgenoot openbare notarissen in het kanton Winterswijk, kwartier Zutphen provincie Gelderland residerende te Winterswijk overgegaan tot de inzathe en finalen verkoop van de hierna te noemene onroerende goederen. Geschiedende deze veiling en verkoop naar inhoud der wet van den twaaalften Junij achttien honderd en zestien, en krachtens vonnis der rechtbank van eersten aanleg gewezen te Zutphen op den twintigsten<sup>De</sup>

► **foto 0055**

December achttien honderd zes en dertig, en aldaar den dertigsten dezelfde maand geregistreerd, ten overstaan van den vredegerigter dezes kantons den heere Willem Paschen Gerritszoon in Winterswijk wonende, en door het ministerie van ons notaris, als zijnde bij 't geallegerde vonnis der rechtbank van eersten aanleg te Zutphen tot het doen van deezen verkoop gecommiteerd.

Conditien van den Verkoop

1. De inzathe welke als gewoonlijk door schrijven of openlijk noemen van den prijs na goedvinden van verkoperen en met overleg van den heer vredegerigter of bij opbieding of bij mijning staat te geschieden, word gedaan met guldens van een honderd cents het stuk, doch onder beding dat onverminderd den uitgeloofden koopprijs de koper dadelijk na de gunning in numerair aan handen van den notaris zal hebben te betalen de kosten en uitschotten van deezen verkoop en het honorarium van den notaris overkomstig het tarief van den zestienden Februarij achttien honderd<sup>en</sup>

► **foto 0056**

en zeven, en bij de wet van twaalften September achttien honderd twee en twintig nummer drie en zestig in werking gebragt.

2. Die bij de inzetting het hoogste geboden zal hebben moet zijn bod gestand doen tot de finale gunning of bedanking toe.
3. Met vooroverleg van den heer vredegerigter worden door verkoperen finaallijk beslist de verschillen of vergissingen bij of ter zake dezer veiling voortevallen, aan den welken ook alleen zullen staan de uitlegging der tegenswoordige conditien, ook dan zelfs

wanneer naderhand verschil ontstaan mogt van hetgeen al of niet tot het perceel behoord, onder den verkoop al of niet begrepen zijn mogt.

4. Twee uren beraad na den afloop der veiling behouden verkoperen zich voor om de ter verkoop aangeboden percelen te accorderen of te bedanken zonder hieromtrent eenigzints bepaald te willen zijn, zullende er evenswel geene hogere bieding op oplegging van penningen boven die welke in het openbaar zijn geboden, gedurende <sup>den</sup>

► **foto 0057**

den tijd van beraad worden aangenomen en in geval van bedanking zal het gedaan bod aan den inzetter of bieder geen regt geven op premie van inzathe of iets dergelijks, welke premie alleen zal worden uitbetaald wanneer den koop van het perceel word geaccordeerd.

5. Hetgeen hierna voor premie van inzathe of verderen onraad zal worden bedongen, zal met en benevens de overige kosten als van registratie van overschrijving, van zegel en van uittegeven grosse van expeditien, dadelijk na de gunning door den koper worden overgesteld aan handen des notaris, onverminderd den koopprijs als bedingende verkoperen in alles vrij geld.
6. De percelen worden verkogt zoodanig en in dien staat als dezelve bij verkoperen tot dusverre zijn bezeten, onderworpen aan 's rijks en plaatselijke belastingen reeds daarop gesteld of bij vervolg daarop te stellen, voorts met alle dadelijke in lijdelijke serviteiten uit en overwegen pligten, lasten, genot en regten daartoe <sup>be</sup>

► **foto 0058**

behorende bekend of niet bekend, uitgedrukt of niet uitgedrukt, in allen opzigte in zonderheid ook ten aanzien van inhoud, aard, grootte in belendingen, mitsgaders uit in overwegen, voetstoots willen de verkoperen ten aanzien van dat een of ander, noch ook ten aanzien van gerechtigheden welke uitoeffening onvermoedelijk aan tegenspraak mogt kunnen zijn onderworpen in geenerlei wijze ooit tot vrijwaring zijn gehouden, maar word in het tegendeel de koper gerekend zijn gekogte volkomen te kennen, en door het aanvaarden der gunning afstand te doen van alle verhaal of regres op verkoperen anders of verder dan ter zake van evictie, aangezien bij de tegenswoordige koopsvoorwaarden ter goeder trouw is of zal worden aangeduid alles wat omtrend het in veiling zijnde wetenswaardig is voorgekomen.

7. Dadelijk na de finale gunning zal het verkogte nevens deszelfs onderhoud zijn voor risico en rekening van de kopers die hetzelve in werkelijkheid bezit zal kun <sup>nen</sup>

► **foto 0059**

nen aanvaarden op den tijd die hierna bij de omschrijving van de percelen zeker zal worden opgegeven.

8. De lasten zullen door verkoperen worden aangezuiverd tot den een en dertigsten December achttien honderd zeven en dertig, die daarna komen te verschijnen zijn voor rekening van den koper.
9. De betaling der koopspenningen welke de koper onder geen voorwendsel of uit eenigerlei oorzaak zelfs noch ter zake van gevreesde evictie of wegens bestaande hypotheekaire inschrijvingen geheel of ten dele zal mogen inhouden zal geschieden aan hande van verkoperen ten kantore van den notaris Mr. Jan Berend Roelvink Bernardzoon binnen Winterswijk in goed gangbaar Nederlandsch geld naar den cours van den dag des

- verkoops, en in stukken van geen mindere waarde dan van vijf en twintig cents in eenen onverdeelden termijn voorts op den eersten Mei achttien honderd acht en dertig.
10. De verkoperen reserveeren zich het legaal privilege op het verkogte tot zoolang de <sup>be</sup>

► foto 0060

- betaling van den koopprijs geheel zal zijn daargesteld en aan alle bedingen bij de tegenswoordige veilconditien vervat zal zijn voldaan, ten welken einde zij ten koste van den koper de inschrijving der acte van finale toewijzing ten burele der hypothecken deezes kwartiers zullen doen bewerkstelligen, blijvende almeede in dat geval voor rekening des kopers de eventuele kosten van het ter zijner tijd opheffen en doen roijeren der genomen inschrijving.
11. Verkoperen behouden zich voor het regt om de perceelen zoo wel bij splitsing als in massa te mogen veilen in naar hun goedvinden te gunnen en te verkopen.
12. Des gerekwireerd zal de koper het zij dadelijk na de gunning het zij naderhand zoolang niet ten vollen aan de tegenswoordige conditien is voldaan, voor het achtervolgen der verkoopsvoorwaarden hebben te stellen twee genoegzame borgen in dit kwartier wonende in aldaar geërfd en gegoed welke borgen benevens den koper zoo voor de koopsom als voor het verder bedongene solidair zullen <sup>kun</sup>

► foto 0061

- kunnen worden aangesproken, zoodanig dat ingeval niet aan de bepalingen bij deezes conditien voorkomende voldaan werd, de verkoperen die geene van hun om voldoening zullen kunnen aanspreken van wien zij rekenen dat de gereedste betaling [te betaling] te bekomen is, en zullen de borgen geacht worden gerenuntieerd te hebben aan de beneficiën van uitwinning en schuldsplitsing.
13. Wie in commissie voor een ander koper word zich mogt voorbehouden hebben zijn lastgever te noemen, zal gehouden zijn dit laatste te doen onmiddelijk na de finale gunning en die verklaring door zijnen lastgever te doen accepteren of anderszints geconsidereerd worden den koop voor zich zelfs te hebben gedaan, en alzoo verplicht zijn de bedingen bij de conditien vervat natekomen.
14. Het domicilie van den inzetter zoowel als van den koper en borgen zal gevestigd zijn ten kantore van notaris Roelvink in Winterswijk.
15. Hetgeen wat voor premie van inzathe bedon<sup>gen</sup>

► foto 0062

gen wordt zal hierna bij de omschrijving van het perceel worden opgegeven en door den koper boven en behalven de koopspenningen en verdere kosten moeten worden voldaan, die overigens ook verplicht zijn zal na te komen alles wat hem bij de omschrijving van het perceel voorgeschreven, of opgelegd zal worden, even als of zulks in de conditien zelve was geïnsereerd.

Zoodanig zijn dan de conditien waarop al nu zal worden overgegaan tot den finalen verkoop van de hierna beschrevene goederen waarvan volgens verklaring der verkoperen de percelen onder nummer een en twee herkomstig waren uit de nalatenschap van wijlen Jan Willem Warnshuis, tengevolge deszelfs testamentaire dispositie op den een en twintigsten Mei achttien honderd een en dertig voor de ondergetekenden der notarissen en getuigen gepasseerd en behoorlijk geregistreerd, zijnde overigens aangaande deze in veiling gebragt wordende goederen geen titels of overschrijvingen bestaande. <sup>Nº 1.</sup>

► foto 0063

N° 1

Een perceel heidegrond genaamd Jammerdale gelegen in de buurschap Henxel van 't kanton Winterswijk, belendende ten noorden de gronden van Damkot en Smalbraak, ten oosten de heidegrond van 't erve Winkel, ten zuiden de heidegrond van 't erve Wieskamp en ten westen 't voetpad naar Vreeden en dennenbosch van Ros, groot twee en dertig roeden vijftig ellen, en bekend op den kadastralen legger deezer gemeente onder N° 861 en 862 sectie B en kennelijke afgepaald.

Kunnen hetzelfde dadelijk worden aanvaard en in eigengebruik genomen.

Zijnde voor zoo verre aan verkoperen bekend met geene buitengewone lasten bezwaard, moettende de ten westen langs dit perceel lopende vaarweg blijven bestaan als van ouds. Op de hoogste inzathe word een premie gesteld van een gulden, en voor wijnkoop dertig cents.

Dit perceel is ingezet door Barts Bollen landbouwer op 't Broeke in de Dorpsbuurtschap van Winterswijk woonachtig op zes en dertig guldens. <sup>Daar</sup>

► foto 0064

Daarna bij opbod wederom uitgeveild zijnde is door niemand verder gehooqd.

Verkoperen hebben daarop verklaard van dit perceel met vier eerstvolgenden nadat dezelve eerst afzonderlijk zouden zijn ingezet in massa te veilen, en dan na goedvinden of het perceel of de massa aan den hoogstbiedenden te gunnen.

N° II

Een perceel bouwland met de aan beide einden van hetzelfde gelegen gesitueerd in den Henxelschen Esch, in de buurschap Henxel van 't kanton Winterswijk, belendende ten noorden de landerijen van 't erve Lappenschaar, ten zuiden die van Beekwever, ten oosten de heidegrond van 't erve Bonenhuis en ten westen de heidegrond van Gossink zijnde 't bouwland volgens den kadastralen legger deezer gemeente groot drie en dertig roeden, en aldaar bekend onder N° 907 en 908 sectie B. en de heidegrond groot een roede tachtig ellen en bekend onder N° 906 sectie B van denzelven legger.

Hetzelve is thans bij verkoperen in eigen gebruik en voor zoo verre aan verkoperen be<sup>kend</sup>

► foto 0065

kend met geene buitengewone lasten bezwaard, kunnende dadelijk worden aanvaard en de revenuen genoten worden.

Op de hoogste inzathe wordt een premie gesteld van twee guldens, en voor wijnkoop zestig cents.

Dit perceel is ingezet door den heer Jacobus Egbertus Egberts, grondeigenaar in Winterswijk woonachtig op eene som van een honderd en een gulden.

Daarna bij opbod wederom uitgeveild zijnde is door niemand verder gehooqd.

Verkoperen hebben daarop verklaard van dit perceel met de drie eerstvolgenden nadat dezelve eerst afzonderlijk zouden zijn ingezet in massa te veilen, en dan na goedvinden of het perceel of de massa aan den hoogste biedenden te gunnen.

N° III

Een perceel bouwland, het Kleine Stuk genaamd, gelegen in den Henxelschen Esch in de buurschap Henxel van 't kanton Winterswijk, belendende aan de landerijen van 't goed Lunkers in 't Winkel, groot volgens de kadastrale meting vieren twintig roeden vier<sup>en</sup>

► **foto 0066**

en twintig ellen, en voorkomende op dien legger in sectie B onder N° 933, 934 en 935. Hetzelve is bij verkoperen in eigengebruik en voor zoo verre aan hun bekend met geen buiten gewone lasten bezwaard, kunnende dadelijke worden aanvaard, en in eigengebruik genomen en de revenuen genoten worden.

Op de hoogste inzathe wordt een premie gesteld van een gulden en vijftig cents, en voor wijnkoop<sup>3</sup> vijftig cents.

Dit perceel is ingezet door den heer Jacobus Egbertus Egberts, grondeigenaar in Winterswijk woonachtig op een som van een en negentig guldens.

Daarna bij opbod wederom uitgeveild zijnde is door niemand verder gehooqd.

Verkoperen hebben daarop verklaard van dit perceel met de twee eerstvolgenden nadat dezelve eerst afzonderlijk zouden zijn ingezet in massa te veilen, en dan na goedvinden of het perceel of de massa aan de hoogstbiedenden te gunnen.

N° IV

Een perceel heide en lage grond gedeeltelijk gecultiveerd, gelegen in de buurshap Henxel<sup>van</sup>

► **foto 0067**

van het kanton Winterswijk, belendende te noorden de heidegrond van 't goed Lunkers, ten oosten 't bouwland van 't erve Lunkers, 't Winkel en het laatstvoorgaande perceel ten zuiden, de gaardegrond aan 't erve Warnshuis, en ten noorden een rijweg op de heidegrond van 't goed Warnshuis, groot ongeveer zes en vijftig roeden, bekend op den kadastralen legger deezer gemeente in sectie B onder N° 1053, 1054, 1055, 1065 en een gedeelte van N° 1056, 1057 en 1066.

Hetzelve is thans bij verkoperen in eigen gebruik en voor zoo verre hun bekend met geen buitengewoone lasten bezwaard, kunnende dadelijk worden aanvaard en in eigen gebruik genomen, en de revenuen van 't zelfve genoten worden.

Op den hoogste inzathe wordt een premie gesteld van een gulden en vijftig cents, in voor wijnkoop vijftig cents.

Dit perceel is ingezet door den heer Jacobus Egbertus Egberts grondeigenaar in Winterswijk woonachtig op een som van een en tachtig guldens.

Daarna bij opbod wederom uitgeveild zijnde<sup>is</sup>

► **foto 0068**

is door niemand verder verhoogd.

Verkoperen hebben daarop verklaard van dit perceel met het eerstvolgende, nadat hetzelfde eerst afzonderlijk zoude zijn ingezet in massa te veilen, en dan na goedvinden of het perceel of de massa aan den hoogsten biedenden te gunnen.

---

<sup>3</sup> wijnkoop = handgeld (ook geldt voor drank waarmee de verkoop wordt gevierd)

N° V

Een perceel bouwland met de aan beide einden van hetzelfde gelegen heidegrond genaamd den Brokkenste\_gelegen in de buurschap Henxel van het kanton Winterswijk. belendende 't bouwland in heidegrond ten noorden en westen aan de gronden van 't goed Warnshuis, ten zuiden de heidegrond en bouwland van Albert Grevink zijnde 't bouwland volgens de kadastrale meting groot een en dertig roeden en bekend op denzelven legger onder N° 1078 sectie B de wallen bekend onder N° 1077 en 1079 en de heidegrond een gedeelte van N° 1106 derzelfde sectie uitmakende.

Hetzelve is thans bij verkoperen in eigen gebruik en voor zoo verre aan hun bekend met geene buitengewone lasten bezwaard kun<sup>nen</sup>

► **foto 0069**

nende datelijk worden aanvaard en in eigen gebruik genomen en de revenuen van 't zelve worden genoten.

Op de hoogste inzathe word een premie gesteld van twee guldens en voor wijnkoop zestig cents.

Dit perceel is ingezet door Barts Bollen, landbouwer op 't Broeke in de Dorpbuurtschap van Winterswijk woonachtig op een honderd zes guldens.

Daarna bij opbod wederom uitgeveild zijnde is door niemand verder verhoogd.

Verkoperen hebben daarop verklaard van dit perceel met de vier voorgaanden nadat dezelve eerst afzonderlijk zouden zijn ingezet in massa te veilen, in dan, na goedvinden of het perceel of de massa aan den hoogstbiedenden te gunnen.

Wordt geveild de vijf voorestaande perceelen in massa, zoo in dier voegen als dezelve hiervoren bij de perceels gewijze veiling zijn omschreven zullende den eventueelen koper zich ten degen hebben te gedragen aan de bepalingen daar omtrend gemaakt.

Op de hoogste inzathe wordt een premie gesteld <sup>van</sup>

► **foto 0070**

van acht guldens, en voor wijnkoop twee gulden vijftig cents.

Voor deze massa is door de heeren Jacobus Egbertus Egberts en Cornelus Pieter ten Houten, grondeigenaren in Winterswijk woonachtig in kwaliteit als gecommitteerden uit den Kerkenraad deezer gemeente geboden vier honderd en dertig guldens.

Verklarende die comparanten deezen aankoop voor het Armbestuur der Hervormde Gemeente van Winterswijk\_te hebben gedaan, als zijnde bij Zijn Majesteits besluit van den achttienden September achttienhonderd zeven en dertig nummer zeven en twintig daartoe geauthoriseerd. En hebben de koperen an den toeslag den koop geaccepteerd en alhier na voorlezing getekend.

Was getekend J.E. Egberts C.P. ten Houten

Aldus gedaan en verkogt, ten dage, jare en plaats in 't hoofd deezes vermeld en hebben verkoperen comparanten ten deezen met den heere vredegrigter deezes kantons met ons notaris en ambtgenoot Balthazar Gerrit Dericks dit proces verbaal <sup>na</sup>



► foto 0071

duidelijke voorlezing van het geheel getekend, uitgezonderd Gerrit Hendrik Warnshuis die op onze aanvraag om te tekenen verklaarde niet te kunnen schrijven, zijnde vervolgens deeze minute in bewaring van notaris Mr. Jan Berend Roelvink Bernardzoon gebleven.

Was getekend

J.H. Verink C. Groters L. Hageman J. Ros W. Paschen Gzn vredegerigt

B.G. Dericks J.B. Roelvink Bz.

notaris

notaris

Geregistreerd te Winterswijk den zeven en twintigsten Januarij 1800 acht en dertig, deel twintig, folio vijf en zestig recto vak vier fol. en met verso vak zes vijfbladen en een renvooi. Ontvangen voor regt van verkoop achttien guldens makende met de drie en twintig opcenten twee en twintig guldens veertien centen.

pr.	f.	18	De ontvanger
23 opc	f.	4,14	Ab. Hamm
	f.	22.14	

De geannexeerde volmagten luiden:.

Voor Mr. Jan Berend Roelvink Bernardzoon, <sup>Ambt</sup>

► foto 0072

Ambtgenoot, openbare notarissen in het kanton Winterswijk, kwartier Zutphen, provincie Gelderland residerende te Winterswijk compareerde Harmen Jan Schreurs, landbouwer thans woonachtig in het kanton Aalten, die bij de tegenswoordige acte verklaard heeft te conflictueren en te bevoelmagtigen Lambertus Hageman deurwaarder bij 't vredegerigt van 't kanton Winterswijk, in Winterswijk woonachtig ten einde de zijn persoon te vertegenwoordigen op de voor den vredegerigte des kantons Winterswijk te houdene familieraden of vergaderingen van naastbestaanden waarin hij en zijn huisvrouw Catharina Groters zoo wegens de voogdij over hare minderjarigen uit vroeger huwelijk, als uit welken anderen hoofde ook betrokken mogten zijn, en om aldaar zijn huisvrouw welgemeld te adsisteeren en van rade te wezen, betreffelijk alle hoegenaamde voorstellen die op die vergaderingen en zelfs aangaande een verkoop van onroerend goed waarin de minderjarige kinderen zijner opgemelde echtgenoot uit haar eerder huwelijk met wijlen Gerrit Jan Warnshuis gewonnen meede betrokken zijn, zullen worden gedaan, en om de genomen besluiten te tekenen en te bekrachtigen. Om wijders zoodra den ver<sup>koop</sup>

► foto 0073

koop op voordragt der vergaderde naastbestaanden door de regtbank zal zijn gearresteerd andermaal bij de veiling en finale gunning des comparantes persoon te representeeren en zijn meergemelde echtgenoot te adsisteren.

Om den koop te accordeeren ofte bedanken den koopprijs te ontvangen en daarvoor te kwitteeren, en vervolgens de door den bewaarder der hypotheken voor den te betalen koopprijs te doene inschrijvingen op te heffen om den komstigen koper vrijwaring te beloven en te stellen in zijne regten, om domicilie te kiezen om van den ontvangen koopspenning de schulden des gemeenschappelijken boedels te voldoen, en daarvoor kwitantie te nemen en om

wijders in 't generaal ten deezen alles te doen en te laten geschieden wat hij comparant tegenwoordig zijnde zoude kunnen mogen en moeten doen, belovende goedkeuring en schadelooshouding als regtens is.

Waarvan acte.

Gedaan gepasseerd binnen Winterswijk ten kantore van ons notaris op den dertigsten Augustus achttien honderd zes en dertig, en heeft de comparant deeze acte na gedane <sup>voor</sup>

► **foto 0074**

voorlezing met ons notaris en ambtgenoot Balthazar Gerrit Dericks getekend, waarna dezelve uitgereikt en brevet.

Was getekend

H.J. Schreurs      B.G. Dericks notaris      J.B. Roelvink Bzn. notaris

Geregistreerd te Winterswijk den derden September 1800 zes en dertig al. achttien, fol. vier en negentig r.v. vier houdende een blad zonder renvoijen, ontvangen tachtig cents regt makende met de opcenten eene gulden elf cents.

De ontvanger

getekend J. Verweel Pz.

Voor Mr. Jan Berend Roelvink Bernardzoon en ambtgenoot, openbare notarissen in het kanton Winterswijk, kwartier Zutphen, provincie Gelderland, residerende te Winterswijk, compareerden Wander Warnshuis landbouwer in den Ruwenhof te Neede wonende, Gerrit Willem Warnshuis korporaal bij de twaalfde afdeeling Nationale Militie Garnisoen houdende Willemstad provincie Noord Brabant en Janna Willemina Warnshuis dienstmeid in de gemeente Winterswijk wonende. <sup>Die</sup>

► **foto 0075**

Die verklaard hebben tot hunnen gemagtigden te benoemen en aan te stellen hunnen oom Jan Ros, landbouwer op 't goed Ros in de gemeente Winterswijk wonende, denwelken zij kwalificeerden om voor hun en in hunnen naam alle hunne goederen en zaken te beheren en te besturen hunne zoo actieve als passieve rechten uit te oefenen, en alle omstandigheden, voorvallen en handelingen waarin zij zouden kunnen betrokken worden, of belang hebben, voor hun op te treden en hunne belangen in acht te nemen, zich te stellen in bezit van alle goederen en regten hun thans toebehorende of in 't vervolg toe te behoren, dat bezit te vorderen en voor en tegen een iegelijk te verdeedigen, desnoods door middelen regten, alle erfenissen, legaten en giften hun reeds aangekomen of in het vervolg de beurt te vallen, het zij eenvoudig het zij onder beneficie van inventaris te aanvaarden, of ook te verwerpen, te vorderen, te betwisten of toe te stemmen in de uitoeffening aller testamenten, giften en andere beschikkingen waarbij zij mogten belang hebben; alle vereischt wordende memorien voor regt van successie te helpen opmaken, teekenen en te <sup>be</sup>

► **foto 0076**

beëdigen, in der minne of ook regtens te bewerken en te doen, verkopeningen van roerende en onroerende goederen, zoo ook verdeelingen en scheidingen, gelden te ontvangen en daarvoor te kwitteeren, toetestemmen in de opheffing van alle hypothekaire inschrijving zoo bestaande

als eventueel voor onbetaalde koopspenningen ambtshalven of andersints uit welken hoofde ook noch genomen wordende, hunne achterstallige schulden te voldoen, en daarvoor kwitantien te nemen, verders alle acten en stukken te tekenen, en aldat geene verder en meerder te doen en te laten geschieden wat zij comparanten zelven present zijnde zouden kunnen mogen en verplicht zijn te doen. Dit alles onder belofte van goedkeuring en schadelooshouding volgens de wet.

Gedaan en gepasseerd binnen Winterswijk ten kantore van ons notaris op den elfden November achttienhonderd zeven en dertig en hebben de comparanten na gedane voorlezing deeze acte met ons notaris en ambtgenoot Balthazar Gerrit Dericks, getekend met uitzondering der laatste comparant die op onze aan<sup>vra</sup>

► **foto 0077**

vrage om te tekenen, verklaarde niet te kunnen schrijven, waarna deze is uitgereikt en brevet. Was getekend

W. Warnshuis	G.W. Warnshuis
B.G. Dericks	J.B. Roelvink Bz.
notaris	notaris

Geregistreerd te Winterswijk den een en twintigsten November 1800 zeven en dertig, deel twintig folio twee en veertig, recto vak een, een blad en geen renvoijen, ontvangen voor regt van volmagt twee guldens veertig cents makende met de drie en twintig opcenten twee guldens vijf en negentig en een halve cents.

De Ontvanger  
getekend Ab. Hamm

Voor afschrift conform  
J.B. Roelvink notaris.

regt	f. 2,25	Overgeschreven kantore der hypotheken te Zutphen den derden
verhoog.	0,52	Maart 1800 acht en dertig, deel 112 N. 87 - Ontvangen voor regt
zegel	0,50½	etc. alsmede wegens de op 't eenzelfden datum Decb. 48 N. 305
salaris	0,19½	ambtshalve genomen en schrijving tezamen dertien gulden twee
inschrijv.		en zestig cent.
zegel	0,65	De bewaarder, Van Hamel
salaris	<u>0,50</u>	
	f. 13,62	

► **foto 0078**

Warnshuis

► **foto 0079**

Voor Mr. Jan Berend Roelvink Bernardzoon en ambtgenoot openbare notarissen in het kanton Winterswijk, kwartier Zutphen, provincie Gelderland, residerende te Winterswijk compareerde Gerrit Hendrik Warnshuis, landbouwer onder Winterswijk in kwaliteit als voogd

over de twee minderjarige kinderen van wijlen Gerrit Jan Warnshuis bij zijne eerste huisvrouw Johanna Slotboom verwekt met namen, Janna Willemina en Gerrit Willem Warnshuis en Catharina Grooters, weduwe van evengemelden Gerrit Jan Warnshuis, landbouwster meede onder Winterswijk wonende in kwaliteit als moeder en wettige voogdesse over hare zes bij opgemelden haren ehe man verwekte kinderen met name Jan Hendrik, Willemina, Jan Willem, Hanna Willemina, Hendrik Jan en Berend Willem Warnshuis.

Dewelken, tengevolge de aan hun, in hunne bovenaangetogene kwaliteiten, verleende autorisatie bij familierraads besluit van den elfden April dezes jaars onder voorzitting van den heer vrede-richter dezes kantons genomen, waarvan 't procesverbaal den volgenden dag is geregistreerd, en door de rechtbank <sup>van</sup>

► **foto 0080**

van eersten aanleg te Zutphen bij vonnis van den vier en twintigsten April laatstleden gehomologeerd, op de expeditie geregistreerd den eersten Junij daaraanvolgende en aan deze minute vastgehegd.

Verklaarden, ten behoeve hunner pupillen te hebben genegotieerd, en alzo wegens op heden kontanten leen ontvangen geld, deugdelijk en wettig schuldig te zijn aan den Armenstaat der Hervormde Gemeente te Winterswijk eene som van vierhonderd guldens Nederlandsch geld. Welke zij beloofden jaarlijks op den twee en twintigsten Junij en voor de eerste maal op den twee en twintigsten Junij achttienhonderd drie en dertig aan handen en ter woonsteede van de administrerende diaconen der welgemelde Hervormde Armenstaat zonder eenigerhande korting te zullen verrenten en kontant Nederlands geld tegen vier percent, of naar goedvinden van den dukgemelden Armenstaat in plaats van deze rentbetaling in gelde, het kapitaal te zullen verinteressen met een revenue in natura, of derde gedeelte van den jaarlijkschen opbrengst van de vaste goederen die voor dit kapitaal bij de tegenswoordige acte zullen worden <sup>ver</sup>

► **foto 0081**

verbonden; aan renthefferen de vrijheid latende of om de rente in gelde van hun comparanten te vorderen en te ontvangen, of in plaats van dien een derde gedeelte van den opbrengst in natura tot zich te nemen, en zulks tot de aflossing des kapitaals toe, welke ook op den twee en twintigsten Junij van ieder jaar zoude kunnen mogen en moeten geschieden bij aldien een half jaar voor dien tijd behoorlijke loszage van 't zelve werde gedaan.

De meede voor ons gecompareerde tijdelijke admistrerende diaconen van den Hervormden Armenstaat van Winterswijk, de heeren Jan Willem Meijerink en Jacobus Egbertus Egberts eigenaren in Winterswijk woonachtig, hebben hierop verklaard dat zij tengevolge op hun door het Armbestuur verleende autorisatie op heden aan Gerrit Hendrik Warnshuis en Catharina Grooters bovengenoemd, van de gelden tot het Armenfonds onder hunne administratie behorende, ter leen voorgeschoten hadden de vier honderd gulden, der welgemelde Gerrit Hendrik Warnshuis en Catharina Grooters bij deze acte aan den Armenstaat hadden erkend schuldig te zijn; en dat zij comparanten <sup>in</sup>

► foto 0082

in hunne voormelte kwaliteit voor en in naam van het Armbestuur dukgemeld, die schuldbekentenis accepteerden.

Zoo voor de zekerheid van dit kapitaal van vierhonderd guldens als renten daar van afkomende hebben de comparanten debiteuren meede tengevolge de aan hun verleende autorisatie bij deeze acte verbonden en speciaal verhypothekeerd de navolgende aan hunne pupillen toebehorende onroerende goederen. Zijnde:

1. Een stuk bouwland groot ongeveer acht en twintig roeden, gelegen in den Henxelschen Esch in de buurschap Henxel van het kanton Winterswijk, belendende aan de landerijen van 't erve Lunkers in 't Winkel.
2. Een stuk bouwland, groot ongeveer een en twintig roeden, gelegen in den Brokkenste tusschen het land van Albert Grevink op Bunnink en dat van Warnshuis in de buurschap Henxel opgemeld.  
Voorts nog een, aan tweede comparante, Catharina Grooters, weduwe Gerrit Jan Warnshuis in privatieven en vrijen eigendom toebehorende stuk bouwland groot ongeveer acht en <sup>twin</sup>

► foto 0083

twintig roeden, gelegen in den Henxelschen Esch voornoemd, tusschen de landerijen van 't Lappenschaar en Beekwevers, haar uit de nalatenschap van wijlen haren zwager Jan Willem Warnshuis aangekomen.

Partijen hebben ter executie deezes domicilie gekozen ten kantore van ons notaris in Winterswijk.

De acte is aan de comparanten voorgelezen. Gedaan en gepasseerd binnen Winterswijk ten kantore van ons notaris op den twee en twintigsten Junij achttienhonderd twee en dertig, en hebben de comparanten deeze acte met ons notaris en ambtgenoot Balthazar Gerrit Dericks getekend, uitgezonderd den eersten comparant Gerrit Hendrik Warnshuis welke op onze aanvraag om te tekenen verklaarde niet te kunnen schrijven, waarna deeze minute in het bezit en bewaring van de notaris Roelvink is gebleven.

was getekend

C. Grooterz

J.W. Meijerink	J.E. Egberts
B.G. Dericks	J.B. Roelvink Bz.
notaris	notaris

► foto 0084

Geregistreerd te Winterswijk den zes en twintigsten Junij 1800 twee en dertig dl. vijftien fol. honderdtwintig v.v. zes houdende twee bladen zonder renvoijen ontvangen vier guldens obligatie regt makende met de opcenten vijf guldens twee en vijftig cents.

de Ontvanger.  
getekend J. Verweel

Voor afschrift conform            J.B. Roelvink Bz., notaris.

► foto 0085

**Borderel**

Van het regt van hypotheek ten profijte van Armenstaat der Hervormde Gemeente van Winterswijk voor dewelke domicilie is gekozen ten kantore van den ondertekenden notaris Mr. Jan Berend Roelvink Bernardzoon te Winterswijk.

Ten laste van:

1. Janna Willemina Warnshuis en Gerrit Willem Warnshuis minderjarige kinderen van wijlen Gerrit Jan Warnshuis en wijlen Johanna Slotboom, en
2. Jan Hendrik Warnshuis, Willemina Warnshuis, Jan Willem Warnshuis, Hanna Willemina Warnshuis, Hendrik Jan Warnshuis en Berend Willem Warnshuis alle minderjarige kinderen van opgemelde Gerrit Jan Warnshuis en diens noch in leven zijnde tweede huisvrouw Catharina Grooters.
3. Voorts nog ten laste van Catharina Grooters weduwe van Gerrit Jan Warnshuis opgemeld. Alle landbouw doende en in het kanton Winterswijk woonachtig. Spruitende dat regt uit een acte van schuldbekentenis gepasseerd voor de openbare notarissen Mr. Jan Berend Roelvink Bernardzoon en Balthazar Gerrit Dericks te Winterswijk den twee en twintigsten Junij achttien honderd twee en dertig op den zes en twintigsten derzelfde maand aldaar geregistreerd en zulks uitkracht van vonnis der rechtbank van eersten aanleg te Zutphen van den vier en twintigsten April laatstleden den eersten Junij daaraanvolgende op de expeditie geregistreerd. Tot zekerheid eener kapitale som van vierhonderd Nederlansche guldens, los zoo wel als opvorderbaar jaarlijks op den twee en twintigsten Junij onder beding van zes maanden daar te vooren, opzagen te doen. De verinteressen jaarlijks op dienzelfden twee en twintigsten Junij aan handen en ter woonsteede der administrerende diaconen deezes Armenstaat met vier percent, of naar goedvinden derzelven in plaats van deeze rentbetaling in gelde, met een revenue in natura of derde gedeelte van den jaarlijkschen opbrengst van de vaste goederen die voor dit kapitaal worden verbonden. Zoo meede tot zekerheid voor de te verschijnen rente.

Wordt inschrijving verzocht speciaal op de aan de minderjarige debiteuren in eigendom toebehorende goederen als:

1. Een stuk bouwland, groot ongeveer acht en twintig roeden, gelegen in den Henxelschen Esch in de buurschap Henxel van het kanton Winterswijk belendende aan de landerijen van 't erve Lunkers in 't Winkel.
2. Een stuk bouwland, groot ongeveer een en twintig roeden, gelegen in den Brokckenste tusschen het land van Albert Grevink op Bunnink en dat van Warnshuis in de buurschap Henxel opgemeld.
3. Voorts nog op een aan Catharina Grooters weduwe Gerrit Jan Warnshuis in privatieven en vrijen eigendom toebehorend stuk bouwland, groot ongeveer acht en twintig roeden, gelegen in den Henxelschen Esch voornoemt

► foto 0086

tusschen de landerijen van 't Lappenschaar en Beekwevers, haar uit de nalatenschap van wijlen haren zwager Jan Willem Warnshuis aangekomen.  
Namens den Armenstaat der Hervormde Gemeente Winterswijk

J.B. Roelvink Bz. notaris.

regt	f.	.40	Ingeschreven ten kantore der hypetheken te Zutphen
verhoog.	f.	.15	den vier en twintigsten Julij 1800 twee en dertig deel 38
Zegel	f.	.50	N.203 ontvangen voor nevenstaand regt etc tezamen, een
Salaris	<u>f.</u>	<u>.62</u>	gulden en acht en zestig cents
	f.	1.68	

De bewaarder Van Wamel

► **foto 0087**

BEWIJS VAN ROIJEMENT VAN HYPOTHECAIRE INSCHRIJVING

(in de kantlijn)

Provincie  
Gelderland  
Kantoor der  
Hypotheken te  
Zutphen

De ondergeteekende bewaarder der hypotheke van het kantoor gevestigd te Zutphen, verklaart, dat de hypothecaire inschrijving, gedaan ten verzoeken van:  
Ambtshalve den derden Maart laatstleden deel 118 N. 305 ten behoeve van de minderjarige kinderen van wijlen Gerrit Jan Warnshuis in huwelijk verwekt bij Catharina Groters domicilerende te Winterswijk en ten behoeve van deze medebelanghebbenden en ten laste van het Armbestuur der Hervormde Gemeente van Winterswijk, is geroijeerd ingevolge akte [geplejsurd] voor den heer notaris Mr. Jan Berend Roelvink Bz. te Winterswijk en ambtgenoot den negenden Junij laatstleden.  
Zutphen den tweeden Julij 1800 achtendertig ontvangen voor het zegel en salaris te zamen eenenzeventig cents.  
Van Wamel.

► **foto 0088**

blanco pagina

► **foto 0089**

Wij ondergetekenden:  
Jan Hendrik Veerink landbouwer op de Horst in kwaliteit als voogd over de minderjarige kinderen van wijlen Gerrit Jan Warnshuis, in huwelijk verwekt bij zijne huisvrouw Cathariena Groters.  
Gerrit Hendrik Warnshuis landbouwer op de Horst in kwaliteit als toezienende voogd over bovengenoemde minderjarigen.  
Cathariena Grooters, tegenswoordige huisvrouw van landbouwer Harmen Jan Schreurs en Jan Ros landbouwer op Ros, als gevolmagtigde van:  
Wander Warnshuis, Gerrit Willem Warnshuis, Janna Willemina Warnshuis, allen in de gemeente Winterswijk woonachtig bekennen van het Armbestuur der Hervormde Gemeente te Winterswijk van den koopprijs der landerijen, vervat bij notarieel proces verbaal van verkoop van den 24 Januarij 1838 ten overstaan van notaris Roelvink te Winterswijk gepasseerd en 27 geregistreerd voldaan te zijn, en daarvoor te kwitteren kragt dezes.  
Wij verklaren almeede van welgemeld bestuur ontvangen te hebben zoo dane een honderd en vijftig guldens als ons bij convenant en minnelijke schikking van 29 Januarij 1837 ter finale

afdoening onzer bestaande verschillen door dukgemeld bestuur zijn toegekend, wij kwitteren voor een als ander zonder reserve.

Winterswijk den 9 Junij 1800 achtendertig

J.H. Verink                      G.W. Warnshuis heeft verklaard niet te kunnen schrijven  
C Grooters                      J. Ros                      W. Warnshuis  
L. Hageman, gevolmagtigde van H.J. Schreurs.

► foto 0090

Kwitantie voor de Diaconie



## Toelichting

- **Digitaliseringsproject van Genealogiedomein.nl - o.l.v. Ben Baneman**
- **Archieftitel:** Hervormde Gemeente Winterswijk, 1620-1985
- **Archieftoegangsnummer:** 0303
- **Inventarisnummer:** 343 - Diaconie van de Kerkenraad  
Diverse akten betreffende eigendommen - Periode 1750-1850
- **Vindplaats:** Erfgoedcentrum Achterhoek en Liemers te Doetinchem ► [www.ecal.nu/](http://www.ecal.nu/)
- **Informatie:** Genealogie in de Achterhoek, digitalisering Genealogische Bronnen Achterhoek
- **Website:** ► [www.genealogiedomein.nl](http://www.genealogiedomein.nl)
- **Fotografie:** F.J. Senkeldam
- **Fotonummers:** ► [0001-0090](#)
- **Transcriptie:** Willem te Kolsté en Marian Kruijt-Greevink

**Diaconie Winterswijk - toegangsnummer 0003 - inventarisnummer 343**  
**Diverse aktes eigendommen - periode 1750-1850**

**A**  
Aalten, 10, 13, 15, 18, 25  
Aken, 8, 9  
Akker, 13  
Amsteldam, 2, 3, 4  
Amsterdam, 8  
Armbestuur, 10, 11, 18, 24, 28, 29, 31  
Armen Diaconie, 13  
Armenfonds, 28  
Armenstaat, 28, 30

**B**  
Beekwever, 22  
Beekwevers, 29, 30  
Boeijink, 9, 10, 13  
Böeseken, 3  
Bokkel Huinink, 5  
Bolland, 6  
Bollen, 22, 24  
Bonenhuis, 22  
Bonhof, 11  
Borg, 15, 17  
Borgerhuisjes, 17  
Borgerhuisjes, 15  
Bork, 17  
Brinkheurne, 6  
Brinkman, 2  
Broeke, 22, 24  
Brokkenste, 24, 29  
Brokkenste, 30  
Bruin, 2, 6, 10, 12  
Bunnink, 29, 30  
Buuren, 8, 9

**C**  
Clinton de Nooij, 2, 3  
Collegie van Administratie, 13  
Cotten, 4, 5

**D**  
Damkot, 22  
Dericks, 10, 11, 24, 25, 26, 27, 29, 30  
Deutz, 8  
Diaconi, 14  
Diaconie, 7, 13, 15, 17, 32  
Diaconie Armen, 6  
Dinxperlo, 10  
Domein, 9  
Domeinen, 6, 7  
Dorpbuurtchap, 22, 24

Duitsz, 9  
Dunnewold, 5, 6

**E**  
Egberts, 22, 23, 24, 28, 29

**F**  
Freriks, 12

**G**  
Gelink, 14  
Gereform. Kerkenraad, 1, 12  
Gereformeerde Gemeente, 7  
Gereformeerde Kerkenraad, 9  
Gereformeerde Nederduitsche Diaconie Armen, 3, 4  
Gereformeerde Neederduitsche Diaconie Armen, 2  
Gossink, 22  
Gravenhage, 7  
Grevink, 24, 29, 30  
Groene Klok, 18  
Groenlo, 14, 17  
Grooters, 28, 29, 30, 31, 32  
Grooterz, 29  
Groters, 18, 25, 31

**H**  
Haan, 3  
Haeck, 7  
Hageman, 19, 25, 32  
Hagen, 10  
Hamel, 14, 17, 27  
Hamm, 25, 27  
Harmelink, 3  
Hengel, 14  
Henghel, 8  
Henxel, 22, 23, 24, 29, 30  
Henxelschen Esch, 22, 23, 29, 30  
Hervormd Armbestuur, 10  
Hervormde Armbestuur, 10  
Hervormde Armensstaat, 28

Hervormde Gemeente, 4, 13, 15, 17, 18, 24, 28, 30, 31

Hervormden Armenstaat, 28  
Hesselink, 11  
Hofstee, 10  
Holland, 2, 3, 4, 8  
Horst, 18, 31  
Houten, 24  
Huppel, 15

**J**  
Jammerdale, 22

**K**  
Kerkenraad, 2, 3, 4, 5, 6, 10, 12, 15, 17, 24  
Keunen, 13, 14  
Kleine Resink, 6  
Kleine Stuk, 23  
Kobus, 11, 14  
Konings, 10  
Koster, 13, 14

**L**  
Lammers, 10  
Lappenschaar, 22, 29, 30  
Leonard, 9  
Lintum, 7  
Lunkers, 23, 29, 30  
Luxemburg, 6

**M**  
Maat, 13  
Meddeho, 6, 9, 10, 12, 13  
Meddo, 11  
Meerdink, 7  
Meijerink, 28, 29  
Meijsenheijm, 8  
Miste, 1

**N**  
Neede, 19, 26  
Nijeweide, 17  
Nooij, 2, 3  
Noord Braband, 19, 26

**O**  
Oelewijk, 4, 5  
Oonk, 1, 2  
Oranje-Nassau, 6

**P**  
Pama, 8, 9  
Paschen, 19, 25  
Pelkwijk, 14  
Pelletier, 3  
Planten, 15, 17  
Polman, 14, 17  
Potgieter, 2  
Provisorie, 5

**R**  
Ratum, 4, 15  
Ratumschestraat, 11  
Rauwers, 2, 3  
Rennerdink, 15  
Roelvink, 5, 11, 13, 14, 15, 17, 19, 20, 21, 25, 26, 27, 29, 30, 31  
Rooks, 10, 11  
Ros, 19, 22, 25, 26, 31, 32  
Ruwenhof, 19, 26

**S**  
Schepers, 10  
Schoonhoven, 3  
Schreurs, 18, 25, 26, 31, 32  
Schreven, 13  
Schurink, 6  
Schutte, 7, 8, 9  
Schuurman, 8  
Sikkink, 5  
Slotboom, 28, 30  
Smalbraak, 22  
Struving, 18

**T**  
Thunte, 5

**V**  
Veerink, 31  
Verink, 18, 25, 32  
Verweel, 26, 29  
Voortwijs, 4  
Voortwis, 4, 5  
Vreedeen, 22

**W**  
Wamel, 31

**Diaconie Winterswijk - toegangsnummer 0003 - inventarisnummer 343**  
**Diverse aktes eigendommen - periode 1750-1850**

Warnshuis, 18, 19, 21,  
23, 24, 25, 26, 27,  
28, 29, 30, 31, 32  
Waterschap de Berkel,  
11

Weerkamp, 12  
Westvriesland, 2, 3, 4,  
8  
Wieberink, 6  
Wieskamp, 22

Willemstad, 19, 26  
Willink, 1  
Winkel, 22, 23, 29, 30

**Z**

Zutphen, 10, 13, 14, 15,  
16, 18, 19, 25, 26,  
27, 28, 30, 31